

CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN

HOTĂRÂRE

privind: trecerea imobilului „Fostul sediu al Băncii Agricole Sucursala Teleorman-Clădire”, situat în orașul Zimnicea, din domeniul public al Județului Teleorman în domeniul public al orașului Zimnicea

Consiliul Județean Teleorman, întrunit în ședință ordinară, conform prevederilor art. 178 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 6400 din 17.03.2025 al vicepreședintelui Consiliului Județean Teleorman;
- raportul comun de specialitate nr. 11111 din 20.05.2025 al Direcției Tehnice și Administrarea Patrimoniului și Direcției Economice privind trecerea imobilului „Fostul sediu al Băncii Agricole Sucursala Teleorman-Clădire”, situat în orașul Zimnicea, din domeniul public al Județului Teleorman în domeniul public al orașului Zimnicea;
- avizul de legalitate nr. 10970/III/A din 19.05.2025 al Direcției Juridice;
- adresele nr. 2996/03.02.2025 și nr. 4759/03.03.2025 ale Primăriei Orașului Zimnicea;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Orașului Zimnicea nr. 7 din 29.01.2025 privind aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al UAT- Județul Teleorman în domeniul public de interes local al UAT Orașul Zimnicea a imobilului identificat prin Număr Cadastral 1221 și Număr Cadastral 101/1/1 înscris în Cartea Funciară 28483 Zimnicea, situat în orașul Zimnicea, strada Primăverii, Nr. 2, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Teleorman nr. 45 din 21 mai 2001 privind reactualizarea și însușirea inventarului bunurilor din domeniul public al Județului Teleorman, cu modificările și completările ulterioare;
- extras din Raportul de evaluare al patrimoniului aflat în inventarul Consiliului Județean Teleorman, întocmit de un evaluator autorizat proprietăți imobiliare;
- prevederile art. 858 din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările ulterioare;
- avizele Comisiilor de specialitate pe principalele domenii de activitate ale Consiliului Județean Teleorman;
- prevederile art. 22 alin. (1) lit. (c) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Teleorman, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Teleorman nr. 168 din 22.08.2024;
- prevederile art. 173 alin. (1) lit. (c), art. 285, art. 294 alin. (2), (4), (5) și (6) și art. 353 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul dispozițiilor art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă trecerea imobilului „Fostul sediu al Băncii Agricole Sucursala Teleorman-Clădire”, din domeniul public al Județului Teleorman în domeniul public al Orașului Zimnicea, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte intergrăntă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Contractul de împrumut de folosință nr. 179/19.10.2021 încheiat între Județul Teleorman, prin Consiliul Județean Teleorman și Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură-Centrul Județean Teleorman și Contractul de împrumut de folosință nr. 34/12.03.2024, încheiat între Județul Teleorman, prin Consiliul Județean Teleorman și Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Ploiești își încetează aplicabilitatea, ca urmare a stingerii dreptului de proprietate publică.

Art. 3. - (1) Predarea-preluarea bunului prevăzut la art. 1 se face pe bază de protocol încheiat între Județul Teleorman, prin Consiliul Județean Teleorman și Orașul Zimnicea, prin Consiliul Local al Orașului Zimnicea, în termen de 30 zile de la adoptarea prezentei hotărâri, de către comisii numite de cele două autorități publice.

(2) Protocolul prevăzut la alin. (1) se aprobă de către reprezentanții legali ai celor două autorități publice.

Art. 4. - La data aprobării protocolului prevăzut la art. 3 încetează interesul public județean al bunului prevăzut la art. 1.

Art. 5. - Inventarul bunurilor din domeniul public al Județului Teleorman se va modifica în mod corespunzător, în termen de 90 de zile de la aprobarea protocolului prevăzut la art. 3.

Art. 6. - Președintele Consiliului Județean Teleorman, prin Direcția Tehnică și Administrarea Patrimoniului și Direcția Economică asigură punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 7. - Secretarul general al județului, prin Compartimentul monitorizare proceduri administrative și relația cu consilierii județeni, va comunica prezentul act administrativ Instituției Prefectului Județul Teleorman, Orașului Zimnicea, Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură- Centrul Județean Teleorman, Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Ploiești pentru Administrația Județeană a Finanțelor Publice Teleorman, Direcției Tehnice și Administrarea Patrimoniului și Direcției Economice din cadrul Consiliului Județean Teleorman, în termenul prevăzut de lege.

P R E Ș E D I N T E,
Adrian Ionuț Gâdea

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general al județului,
Silvia Oprescu

Nr. consilieri județeni în funcție	Nr. consilieri județeni prezenți	Nr. voturi „pentru”	Nr. voturi „împotrivă”	Nr. abțineri
29	28	22		7

Alexandria
Nr. ...16... din 28.mai. 2025

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului „Fostul sediu al Băncii Agricole Sucursala Teleorman-Ciădire”, situat în Orașul Zimnicea, care se transmite din domeniul public al Județului Teleorman în domeniul public al Orașului Zimnicea

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea imobilului transferat	Adresa imobilului	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Datele de identificare ale imobilului care se transmite	Valoare de inventar
1.	1.6.4	Fostul sediu al Băncii Agricole Sucursala Teleorman-Ciădire	Orașul Zimnicea, str. Primăverii nr. 2, et. 1 județul Teleorman	Județul Teleorman, CUI - 4652686	Orașul Zimnicea CUI - 4652732	Orașul Zimnicea str. Primăverii nr. 2, et. 1, județul Teleorman, Cartea funciară nr. 28483 Zimnicea, cu numărul cadastral 101/1/1, suprafață construită la sol 72 m.p., etaj 1 în suprafață de 358,38 m.p. și număr cadastral 1221 - suprafață de teren 72 m.p.	-lei- Valoare construcție = 164.564,00 Valoare teren = 6.460,00

PREȘEDINTE,

Adrian Ionuț Gâdea

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general al județului,
Silvia Opreșcu