

Nr. ctn. 45/01.02.2022

ACORD CONTRACTUAL

**Proiectarea și execuția lucrărilor „Reabilitare DJ 503, Drăgănești Vlașca (DE 70) –
lim. jud. Dâmbovița, km 38+838 – 87+313 (L=48,475 km)”**

I. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice coroborat cu prevederile H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, H.G. nr. 1/2018 pentru aprobarea condițiilor generale și specifice pentru anumite categorii de contracte de achiziție aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, Contractului de finanțare nr. 3763/20.02.2019:

Se încheie prezentul Acord contractual, între :

UAT Județul Teleorman, persoană juridică română cu sediul în municipiul Alexandria, Str. Dunării nr. 178, județul Teleorman, cod poștal 140047, telefon: 0247311201, fax: 0247314787, România, Cod Unic de Inregistrare: 4652686, cont bancar nr RO35TREZ24A800130580101X, RO51TREZ24A800130580102X, RO43TREZ24A800130710130X, deschis la Trezoreria Municipiului Alexandria, prin Consiliul Județean Teleorman, legal reprezentată prin **Adrian Ionuț Gâdea – Președinte**, denumită în continuare **“Beneficiar”**, pe de o parte,

și

Asocierea

S.C. E.M. PRIME CONSTRUCT S.R.L., persoană juridică, cu sediul în București, str. Luica nr. 35/A, bloc IV 1a, scara 1, etaj 3, ap. 20, sector 4, telefon/fax 0214570145, înregistrată la Registrul Comerțului din București, sub nr. J40/10567/2006, atribut fiscal RO18490045, cont bancar nr. RO97RNCB0075038735630001 deschis la BCR Sector 4, cont RO41TREZ7005069XXX010485 deschis la Trezoreria ATCP Municipiul București, legal reprezentată prin Cernea Alexandru având funcția de administrator în calitate de asociat – Lider asociere

și

S.C. RIA DESIGN CONSULTING S.R.L., persoană juridică, cu sediul în Oras Voluntari, Județ Ilfov, Str. David Constantin, nr. 33, înregistrată la Registrul Comerțului din Ilfov sub nr. J23/3064/2008, atribut fiscal RO24541003, cont bancar nr. RO68TREZ4215069XXX005084 deschis la trezoreria Ilfov, legal reprezentată prin Luca Artur, având funcția de administrator în calitate de asociat.

“Antreprenor”, de cealaltă parte,
(denumite în continuare **“Părțile”**)

având în vedere că Beneficiarul a convenit, conform raportului procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică nr. 24062 din 14.12.2021, că Lucrările cunoscute sub numele de **„Reabilitare DJ 503, Drăgănești Vlașca (DE 70) – lim. jud. Dâmbovița, km 38+838 – 87+313 (L=48,475 km)”** (denumite în continuare **“Lucrările”**) să fie proiectate și executate de Antreprenor și a acceptat oferta Antreprenorului în vederea proiectării, executării și finalizării Lucrărilor și remedierii oricăror eventuale defecțiuni ale Lucrărilor,

Părțile convin, după cum urmează:

1. În prezentul **Acord contractual**, termenii și expresiile vor avea același înțeles ca și în Condițiile de Contract la care se face referire în continuare.
2. Contractul are un caracter de contract administrativ și include prezentul Acord Contractual, împreună cu orice Act Adițional și următoarele anexe:
(a) Formularul de Ofertă completat, și după caz, corectat;

- (b) Condițiile Specifice;
- (c) Condițiile Generale;
- (d) Cerințele Beneficiarului;
- (e) Graficul de Eșalonare a Plăților;
- (f) Oferta Antreprenorului și orice alte documente care fac parte din Contract:
 - Oferta financiară a Antreprenorului, după corecțiile aritmetice: nr.7710/22.04.2021 și nr.8085/29.04.2021;
 - Oferta tehnică a Antreprenorului, inclusiv clarificările din perioada de evaluare a ofertelor: nr.4955/17.03.2021;
 - angajamentul ferm al fiecărui terț susținător FN/28.10.2019;
 - acordul de asociere nr.1367/25.10.2019;
 - acord de subcontractare nr.1371/25.10.2019, nr.1370/25.10.2019, nr.1370/25.10.2019 și nr.1368/25.10.2019 încheiat cu fiecare Subcontractant;
 - garanția de bună execuție;
 - grafic de îndeplinire;
 - grafic de plăți.

3. Ținând seama de plățile ce urmează a fi efectuate de Beneficiar către Antreprenor după cum este menționat în continuare, Antreprenorul convine cu Beneficiarul să **proiecteze, execute și să finalizeze** Lucrările cunoscute sub numele de „**Reabilitare DJ 503, Drăgănești Vlașca (DE 70) – lim. jud. Dâmbovița, km 38+838 – 87+313 (L=48,475 km)**” și să remedieze orice eventuale defecțiuni ale acestor Lucrări în Perioada de Garanție, în conformitate cu prevederile Contractului.

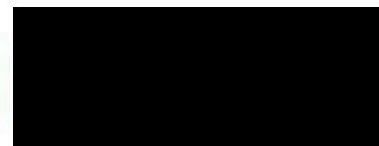
4. Beneficiarul convine cu Antreprenorul să plătească pentru proiectarea, execuția și finalizarea Lucrărilor și remedierea oricăror eventuale defecțiuni ale Lucrărilor suma de: **72.092.096,56 Lei, exclusiv TVA**, la care se adaugă **TVA în suma de 13.697.498,35 lei**, reprezentând **Prețul Contractului** la termenele și conform modalităților stipulate în Contract. La această sumă se va adăuga taxa pe valoare adăugată în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Modificarea Prețului Contractului se va realiza în conformitate cu prevederile legale.

5. Celelalte date contractuale la care se face referire în Condițiile Contractuale ca fiind prevăzute în Acordul Contractual sunt următoarele:

Referință	Element	Date contractuale
Clauza 1 –Definiții		
b)	Numele și adresa Antreprenorului	Asocierea S.C. E.M. PRIME CONSTRUCT S.R.L., persoană juridică, cu sediul în București, str.Luica nr.35/A, bloc IV 1a, scara 1, etaj 3, ap.20, sector 4, telefon/fax 0214570145, înregistrată la Registrul Comerțului din București, sub nr. J40/10567/2006, atribut fiscal RO18490045, cont bancar nr.RO97RNCB0075038735630001 deschis la BCR Sector 4, cont RO41TREZ7005069XXX010485 deschis la Trezoreria ATCP Municipul București, legal reprezentată prin Cernea Alexandru având funcția de administrator în calitate de asociat – Lider asociere și S.C. RIA DESIGN CONSULTING S.R.L., persoană juridică, cu sediul în Oras Voluntari, Judet Ilfov, Str.David Constantin, nr.33, înregistrată la Registrul Comerțului din Ilfov sub nr. J23/3064/2008, atribut fiscal RO24541003, cont bancar nr. RO68TREZ4215069XXX005084 deschis la trezoreria Ilfov, legal reprezentată prin Luca Artur, având funcția de administrator în calitate de asociat.

c)	Numele și adresa Beneficiarului, numele reprezentantului Beneficiarului	UAT Județul Teleorman, cu sediul în municipiul Alexandria, Str. Dunării nr. 178, județul Teleorman, România, telefon: 0247/311201, fax: 0247314787, prin Consiliul Județean Teleorman, legal reprezentată prin Adrian Ionuț Gâdea – Președinte
s)	Durata de Execuție	23 luni după cum urmează: - 3 luni – durata de proiectare (întocmire documentații pentru obținere avize, acorduri, autorizatii, elaborare PAC, POE, Proiect Tehnic de Execuție, Studii de teren); -20 luni - execuție lucrări.
ww)	Sector	DJ 503, Drăgănești Vlașca (DE 70) – lim. jud. Dâmbovița, km 38+838 – 87+313 (L=48,475 km)”
bbb)	Numele și adresa Supervizorului	Supervizorul va fi comunicat printr-o notificare ulterioară adresată Antreprenorului în condițiile precizate în sub-clauza 5.6 din condiții generale de contract
Clauza 2 - Limba Contractului		
2.1	Limba Contractului	limba română
Clauza 8 - Furnizarea Documentelor Beneficiarului		
8.4.	Perioada de studiere a Cerințelor Beneficiarului	10 zile de la Data de începere
Clauza 15 - Garanție de Bună Execuție		
15.1	valoarea Garanției de Bună Execuție	10% din Prețul Contractului, fără TVA
15.6 a)	valoarea Garanției de Bună Execuție restituită după aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor	Garanția bună execuție se va elibera/restitui după cum urmează: a)70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim; b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

Clauza 16 - Responsabilități și asigurări		
16.2 b) 1.	limite de acoperire a asigurării pentru daune aduse terților	- limitele valabile pentru asigurarea obligatorie de răspundere civilă auto potrivit reglementărilor Uniunii Europene. - Beneficiarul/Supervizorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor.
Clauza 17 - Programul de Execuție		
17.6	sumă reținută pentru întârzierea transmiterii Programului de Execuție	4.000 lei pe zi (pentru fiecare zi de întârziere a transmiterii Programului de Execuție până la acceptarea de beneficiar a Programului de Execuție respectiv).
Clauza 19 - Proiectarea de către Antreprenor		
19.3	termenul de elaborare a proiectului tehnic și	3 luni (conform caiet de sarcini)
19.4	termenul de obținere a autorizației de construire	60 de zile (de la emiterea Ordinului de începere a serviciului de realizare PAC și POE). Obținerea Autorizației de Construire pentru Lucrările Permanente intră în Sarcina Beneficiarului.
Clauza 36 - Întârzieri		
36.3	valoare reținută din Certificat de Plată dacă Antreprenorul nu reușește să atingă un punct de referință la termenul stabilit	10% din totalul sumelor aferente punctelor (a) și (b) din sub-clauza 50.1 [Situația de Lucrări] Punctele de referință stabilite se regăsesc în caietul de sarcini la pag. 31-32
36.4	valoarea penalităților de întârziere pentru fiecare zi de întârziere	Prețul Contractului la semnarea Contractului împărțit la Durata de Execuție la semnarea Contractului exprimată în zile.
Clauza 46 - Plata în avans – nu se aplică		
46.1	efectuarea unei/unor plăți în avans	NU
Clauza 47 - Sume Reținute – conform H.G. nr.395/2016		
47.1	valoarea procentuală a Sumelor Reținute din Certificate de Plată	10% din totalul sumelor aferente punctelor (a) și (b) din sub-clauza 50.1 [Situația de Lucrări]
47.1	limita Sumelor Reținute	10% din Prețul Contractului la semnarea Contractului



Clauza 48 - Ajustarea prețurilor			
48.2	aplicarea unei formule de ajustare a prețurilor, atunci când Durata de Execuție la semnarea Contractului este mai mică sau egală cu 365 de zile		NU
48.3	aplicarea unei formule de ajustare a prețurilor, atunci când Durata de Execuție la semnarea Contractului este mai mare de 365 de zile		DA
48.5.	Tabelul datelor de ajustare		$An=av+(1-av)*In/Io$
Valoarea Coeficienților și numele indicilor	Moneda indicelui	Sursa și definiția indicelui	Valoarea indicelui la o dată specificată
(1)	(2)	(3)	(4)
"An" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna "n" (sume aferente punctului (a) din sub-clauza 50.1 [Situția de Lucrări], exclusiv lucrările evaluate pe baza Costului sau a prețurilor curente)	Leu	Institutul National de Statistica	
Av=valoarea procentuală a plății în avans față de Prețul Contractului	Leu	Institutul National de Statistica	Av=0 (avand in vedere ca nu se acorda avans)
In - indicele de cost in construcții-total publicat de Institutul Național de Statistică	Leu		In - indicele de cost in construcții-total publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Preturi, la tabelul 15 aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”

Io - indicele de cost în construcții total, aplicabil la Data de Referință		Io - indicele de cost în construcții total, aplicabil la Data de Referință
Nota: Valorile indicilor din coloana (4) reprezintă valoarea indicilor la data specificată pentru fiecare indice. Aceste valori confirmă definiția indicilor dar nu reprezintă valoarea lor la data de referință		
Clauza 49 - Măsurare, evaluări și Sume Provizionate		
49.3	sumă pentru cheltuielile indirecte și profit	5% din sumele reale plătite (sau care trebuie plătite) de către Antreprenor
Clauza 50 – Plăți		
50.2 a)	lista Echipamentelor și Materialelor pentru plată la aducerea lor pe Șantier sau în alt loc aprobat de Supervizor	Nu este cazul
50.3	valoarea unor obligații neîndeplinite sau nerespectate	- înlocuirea personalului cheie al Antreprenorului fără respectarea prevederilor subcauzelor 14.3 și/sau 14.4: 10.000 lei pe eveniment; - nerespectarea prevederilor subclauzei 27.2: 5.000 lei pe zi, până la îndeplinirea obligațiilor; - nerespectarea prevederilor subclauzei 27.3: 20.000 lei pe zi, până la îndeplinirea obligațiilor; - nerespectarea prevederilor subclauzei 30.1: 5.000 lei pe zi, până la îndeplinirea obligațiilor;
Clauza 61 - Perioada de Garanție		
61.6	durata Perioadei de Garanție	Perioada de garanție acordată lucrărilor începe de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și este de 5 ani (60 luni) .
Clauza 70 - Dispute și arbitraj		
70.4.	Numărul de arbitri	3
70.5	Locul arbitrajului	București
70.5.	Limba arbitrajului	Limba română
Clauza 71 – Legea		
71.1	legea care guvernează Contractul	Legea română

6. Prezentul Acord Contractual își produce efectele începând cu data semnării sale de către ultima parte.

Redactat în limba română în 3 (trei) exemplare originale, din care 2 (două) exemplare originale pentru Beneficiar și 1 (un) exemplar original pentru Antreprenor.

**Beneficiar,
ACHIZITOR,
UAT JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN**

Presedinte,

[Signature]

[Redacted Signature]

Director executiv
Eliza Florentina Putineanu

[Redacted Signature]

**Directia Investiții Proiecte
și Achiziții Publice**

Director executiv
Claudia Pana

[Redacted Signature]

Serviciul Achiziții Publice și Contracte

Șef serviciu
Bogdan Andrei Pothăniceanu

[Redacted Signature]

Manager de proiect

Iuliana Ghibirdie

[Redacted Signature]

Direcția J

Director executiv

[Redacted Signature]

[Redacted Signature]

Control financiar preventiv,

[Redacted Signature]

Antreprenor,

S.C. E.M. PRIME CONSTRUCT S.R.L

(Lider de asociere)

Administrator,
Cernea Alexandru

[Redacted Signature]

GRAFICUL
de îndeplinire a contractului
Proiectarea și execuția lucrărilor „Reabilitare DJ 503, Drăgănești Vlașca (DE 70) –
lim. jud. Dâmbovița, km 38+838 – 87+313 (L=48,475 km)”

Denumirea obiectivului	Activitatea	Valoarea Lei, fara TVA	Durata de executie
Proiectarea și execuția lucrărilor „Reabilitare DJ 503, Drăgănești Vlașca (DE 70) – lim. jud. Dâmbovița, km 38+838 – 87+313 (L=48,475 km)”	Amenajarea terenului, total din care:	1.407.788,15	-
	Relocare conducta de gaze Pod 60+143-60+173	73.910,20	
	Relocare conducta de gaze Pod 61+232-61+333	192.166,52	
	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	1.141.711,43	
	Proiectare si asistenta tehnica, total din care:	1.199.489,20	3 luni
	Studii de teren (studii suplimentare, fata de cele intocmite la faza DALI, necesare pentru realizarea proiectului)	19.408,48	
	Proiect tehnic si detalii de executie	979.451,20	
	Asistenta tehnica din partea proiectantului pe parcursul derularii lucrarilor	200.629,52	
	Constructii si instalatii, total din care:	68.727.147,20	60 luni perioada de garantie a lucrarilor
	Lucrari de drum – parte carosabila, acostamente	42.996.272,70	
	Scurgerea apelor – Santuri si rigole	6.827.202,48	
	Podete	1.426.595,98	
	Semnalizare rutiera	526.089,76	
	Statii de autobuz, parcar, drumuri laterale	12.697.135,21	
	Trotuare	319.667,14	
	Treceri la nivel cu CF	778.031,80	
	Pod km 44 + 953	758.514,02	
	Pod km 60 + 143	1.223.575,40	
	Pod km 61 + 232	1.174.062,71	
	Organizare de santier, total din care:	757.672,01	
	Lucrari aferente organizarii de santier	447.580,11	
	Cheltuieli conexe organizarii de santier	310.091,90	
	TOTAL Lei, fara TVA	72.092.096,56	20 luni conform clauza 1 din acord contractual
	Valoare TVA	13.697.498,35	
	TOTAL Lei, inclusiv TVA	85.789.594,91	

**Beneficiar,
ACHIZITOR,
UAT JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN**
Presedinte,
Adrian Ionuț Gădea

Director Economic
Director executiv
Eliza Florentina Putineanu
*Director Investiții Proiecte
și Achiziții Publice*
Director executiv
Claudia Pana

Serviciul Achizitii Publice si Contracte
Șef serviciu
Bogdan Andrei Potbăniceanu

Manager de proiect
Iuliana Ghibirdic

Direcția Juridică
Director executiv
Iuliana Ionescu

Control financiar preventiv

Ano 2022 Luna 02 Zile 01
Semnatura

Antreprenor,

S.C. E.M. PRIME CONSTRUCT S.R.L
(Lider de asociere)
Administrator,
Cerneș Alexandru



GRAFICUL
de plăți al contractului
**Proiectarea și execuția lucrărilor „Reabilitare DJ 503, Drăgănești Vlașca (DE 70) –
lim. jud. Dâmbovița, km 38+838 – 87+313 (L=48,475 km)”**

Denumirea obiectivului	Activitatea	Valoarea Lei, fara TVA	Termen de plata
Proiectarea și execuția lucrărilor „Reabilitare DJ 503, Drăgănești Vlașca (DE 70) – lim. jud. Dâmbovița, km 38+838 – 87+313 (L=48,475 km)”	Amenajarea terenului, total din care:	1.407.788,15	Conform subclauzei 50.4 Plata, a clauzei 50 Plati si a subclauzei 51.3 Plata finala a clauzei 51 Plata finala din Conditii generale.
	Relocare conducta de gaze Pod 60+143-60+173	73.910,20	
	Relocare conducta de gaze Pod 61+232-61+333	192.166,52	
	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	1.141.711,43	
	Proiectare si asistenta tehnica, total din care:	1.199.489,20	
	Studii de teren (studii suplimentare, fata de cele intocmite la faza DALI, necesare pentru realizarea proiectului)	19.408,48	
	Proiect tehnic si detalii de executie	979.451,20	
	Asistenta tehnica din partea proiectantului pe parcursul derularii lucrarilor	200.629,52	
	Constructii si instalatii, total din care:	68.727.147,20	
	Lucrari de drum – parte carosabila, acostamente	42.996.272,70	
	Scurgerea apelor – Santuri si rigole	6.827.202,48	
	Podete	1.426.595,98	
	Semnalizare rutiera	526.089,76	
	Statii de autobuz, parcar, drumuri laterale	12.697.135,21	
	Trotuare	319.667,14	
	Treceri la nivel cu CF	778.031,80	
	Pod km 44 + 953	758.514,02	
	Pod km 60 + 143	1.223.575,40	
	Pod km 61 + 232	1.174.062,71	
	Organizare de santier, total din care:	757.672,01	
	Lucrari aferente organizarii de santier	447.580,11	
	Cheltuieli conexe organizarii de șantier	310.091,90	
TOTAL Lei, fara TVA		72.092.096,56	
Valoare TVA		13.697.498,35	
TOTAL Lei, inclusiv TVA		85.789.594,91	

Beneficiar,
ACHIZITOR,
UAT JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN
Președinte,
Adrian Ionuț Gâdea

Directia Economica
Director executiv
Eliza Florentina Putineanu

Directia Investiții Proiecte
și Achiziții Publice
Director executiv
Claudia Pana

Serviciul Achiziții Publice și Contracte
Șef serviciu
Bogdan Andrei Potbăniceanu

Manager de proiect
Iuliana Ghibirdic

Directia Juridică
Director executiv
Iuliana Ionescu

Control financiar preventiv,
pentru controlul financiar preventiv
Anul 2022 Luna 02 Ziua 01
Semnatura

Antreprenor,

S.C. E.M. PRIME CONSTRUCT S.R.L
(Lider de asociere)
Administrator,
Cerneș Alexandru

